

NOUS VOUS
PROPOSONS



NOTRE
ASSOCIATION

castors d'alsace
L'ASSOCIATION DES
AUTOCONSTRUCTEURS



POUR VOTRE
PROJET

des services à prix associatifs adaptés à l'autoconstruction

- Soirées techniques Castors
- Conseils indépendants
- Dossier pour l'obtention du permis de construire
- Groupement d'achats
- Assurances chantier et Dommages Ouvrage
- Prêt d'outillages et de matériels de construction
- Agrément de l'installation électrique faite soi-même
- Possibilité d'entraide entre adhérents de l'association
- Déblocage de tous les prêts Epargne Logement pour des matériaux de construction
- Documentation et Ouvrages pour l'autoconstructeur

Renseignements complémentaires,
devenir membre de l'association,
contactez nous :

castors d'alsace

29A, rue des Imprimeurs
67200 STRASBOURG

☎ 03 88 61 77 66

contact@castorsdalsace.org

www.castorsdalsace.org

Association locale à but non lucratif, affiliée à la Confédération Nationale d'Autoconstruction des Castors, les **castors d'alsace** s'adressent à toute personne ayant un projet de construction, d'aménagement ou de rénovation de son habitation et qui souhaite en garder la maîtrise d'œuvre et / ou en gérer lui-même le budget.

Créés en 1971 par un groupe de passionnés de l'habitat face aux besoins de logements pour budgets serrés, les **castors d'alsace** ont mis en place un ensemble de services associatifs pour faciliter la tâche aux autoconstructeurs et les accompagner dans leurs travaux pour concilier qualité et budget en toute sérénité.



**Optimisez
votre projet,
Préservez
votre budget**

**BÂTIR
AMÉNAGER
RÉNOVER**



**Faire faire ou
faire soi-même**

en toute liberté avec les
castors d'alsace



- **Vous vous interrogez ...**
sur le bien-fondé de **faire vous-même** ou non tout ou partie des travaux !
- **Vous souhaitez acquérir ...**
des **connaissances techniques** sur les matériaux et leur mise en œuvre pour faire vous-même ou pour être en mesure de discuter concrètement avec les intervenants de votre projet !
- **Vous voulez acheter ...**
vos **matériaux de construction** à des conditions avantageuses avec une assistance en cas de problème !
- **Vous êtes à la recherche ...**
d'une **assurance chantier**, car vous êtes conscients que les travaux de construction du bâtiment comportent des risques pour vous-même et vos aides bénévoles !
- **Vous voulez souscrire ...**
une **assurance Dommages Ouvrage**, car le banquier ou le notaire l'exige !
- **Vous recherchez ...**
certains **outillages** ou **matériels** pour réaliser vos travaux de construction ou de rénovation !
- **Vous avez besoin ...**
de l'**agrément** de l'organisme de contrôle pour l'installation électrique que vous réalisez vous-même !



Pour votre logement de A à Z, l'association des **castors d'alsace** vous propose des services associatifs et des conseils indépendants pour **BÂTIR, AMÉNAGER, RÉNOVER** librement



DE L'IDÉE AU PROJET,

venez acquérir les connaissances utiles pour votre projet :

« SAVOIR FAIRE et FAIRE SAVOIR »

Les soirées techniques **castors d'alsace**
l'activité phare de l'association



Mettez du « SAVOIR FAIRE » dans votre projet !

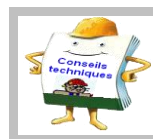
Des spécialistes abordent les différentes étapes de la construction et de la rénovation et partagent leur savoir-faire sur les thèmes ci-après (liste non exhaustive) :

- La conception du logement
- La sécurité et la prévention des accidents de chantier
- La rénovation : diagnostics, conseils et précautions
- Le gros œuvre : des fondations à la couverture, en passant par les murs et la charpente
- Les constructions à ossature bois
- L'électricité : de la réalisation du tableau à la distribution en passant par les normes
- Le chauffage : Intégration du chauffage au projet architectural, PAC, solaire, ...
- La réglementation thermique et le bilan thermique
- L'isolation : les matériaux traditionnels et les matériaux naturels
- La ventilation du logement
- L'installation sanitaire et l'assainissement
- Le plâtre : des murs au plafond en passant par les cloisons
- Le carrelage sols et murs
- La décoration, les peintures et les revêtements muraux

→ Programme annuel des soirées consultable sur www.castorsdalsace.org

DU PROJET A LA RÉALISATION,

utilisez les services mis à votre disposition par l'association :



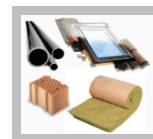
Conseils techniques

- Conseils indépendants sur la conception de l'habitat, les matériaux et leur mise en œuvre, en complément aux soirées Castors



Dossier permis de construire

- Constitution du dossier permis de construire avec des plans personnalisés réalisés par des architectes référencés



Groupement d'achats

- Partenariat avec des grossistes et négociants du bâtiment, de la décoration et de l'électroménager, sélectionnés sur la qualité des produits et les prix



Assurances du projet et du chantier

- Assurance chantier pendant les travaux pour couvrir décès, invalidité et RC en cas d'accident de l'adhérent Castor ou de ses bénévoles
- Assurance Dommages Ouvrage pour réparer les éventuelles malfaçons



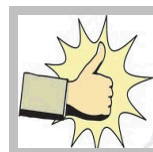
Prêt d'outillages et de matériels

- Lève plaques, monte matériaux, échafaudage, étais, telluromètre et autres matériels disponibles à l'association à prix attractifs



Agrément de l'installation électrique

- Agrément officiel au meilleur coût de votre installation électrique réalisée en autoconstruction



Entraide et avantages Castors

- Echange de coups de main bénévoles entre adhérents Castors, encouragé par l'association, mais qui demeure toujours facultatif
- Déblocage de tous les prêts Epargne Logement pour des matériaux de construction, y compris les prêts supérieurs à 3.000 €
- Diffusion d'ouvrages techniques adaptés à l'autoconstruction